

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Lukavec u Hořic, konaného dne 25.7.2018, od 19:30 hodin

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Lukavec u Hořic (dále jen "zastupitelstvo") bylo zahájeno v 19:30 hodin starostou obce panem Davidem Hladíkem (dále jen předsedající).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a že je přítomno 6 členů zastupitelstva (Bohumil Kučera je omluven), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (podle § 92 odst. 3 zákona o obcích). Prezenční listina je přílohou č. 1 tohoto zápisu.

Předsedající dále sdělil, že zápis z předchozího jednání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v kanceláři Obecního úřadu.

* * *

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající určil ověřovateli zápisu p. Miloše Nožičku a p. Richarda Duchoně a zapisovatelem p. Ilonu Menclovou, kteří s návrhem vyslovili souhlas.

* * *

Schválení programu

Předsedající přednesl návrh programu zasedání. Poté vyzval přítomné členy zastupitelstva, aby podali doplňující návrhy. Žádné další doplňující návrhy nebyly vzneseny.

Následovalo hlasování o schválení programu:

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželo se 0.

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo následující program.

Program:

1. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k.ú. Lukavec p.č. 59/1 a 732/3 pro právo vstupu a vjezdu
2. Výsledek VŘ na pronájem obecního obchodu
3. Výsledek VŘ na provozovatele obecní restaurace
4. Výsledek VŘ na pronájem obecního bytu č.p. 105
5. Různé

* * *

Bod 1 – Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k.ú. Lukavec p.č. 59/1 a 732/3 pro právo vstupu a vjezdu

Předsedající předložil ke schválení „Smlouvu o zřízení věcného břemene na právo vstupu a vjezdu na p.č. 59/1 a 732/2 v k. ú. Lukavec s paní XXXXX XXXXX za jednorázovou úplatu 2.000,- Kč. V diskuzi k tomuto bodu nebylo připomínek. Následovalo hlasování.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželo se 0.

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene – pro právo vstupu a vjezdu na p.č. 59/1 a 732/2 v k.ú. Lukavec s paní XXXXX XXXXX za jednorázovou úplatu 2.000,- Kč a pověřilo starostu podpisem smlouvy.

* * *

Bod 2 – Výsledek VŘ na pronájem obecního obchodu

Předsedající informoval přítomné, že ve lhůtě pro podání nabídek na pronájem budovy obecního obchodu byla doručena 1 nabídka:

Pořadové číslo nabídky	Uchazeč	Datum přijetí nabídky
1.	Vratislav Skořepa	24.7.2018

Záměrem zájemce je provozovat objekt bývalé prodejny jako půjčovnu lyží, skiservis a prodejnu lyžařského vybavení.

Vzhledem k tomu, že byla podána pouze jedna nabídka, předsedající navrhl vyhlásit tuto nabídku jako vítěznou a pana Vratislav Skořepu schválit jako nájemce objektu obecní prodejny. Předsedající dále navrhl, aby výše nájmu byla stanovena ve výši 4.000,- Kč měsíčně. V diskuzi k tomuto bodu nebylo žádných připomínek.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželo se 0.

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo nabídku na pronájem objektu obecního obchodu uchazeče Vratislava Skořepu jako vítěznou a pověřilo starostu podpisem nájemní smlouvy s tímto provozovatelem se začátkem pronájmu od 1.8.2018 na dobu neurčitou s dvoutměsíční výpovědní lhůtou.

Výsledek hlasování – výše nájemného – 4.000,- Kč: Pro 6, Proti 0, Zdrželo se 0.

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo výši nájmu pro obecní prodejnu ve výši 4.000,- Kč/měsíc.

* * *

Bod 3 – Výsledek VŘ na provozovatele obecní restaurace

Předsedající informoval přítomné, že ve lhůtě pro podání nabídek na pronájem obecní restaurace byla doručena 1 nabídka:

Pořadové číslo nabídky	Uchazeč	Datum přijetí nabídky
1.	Milan Smaženka	25.7.2018 16:02

Vzhledem k tomu, že byla podána pouze jedna nabídka, předsedající navrhl vyhlásit tuto nabídku jako vítěznou a pana Milana Smaženku schválit jako nájemce obecní restaurace. Předsedající dále navrhl, aby výše nájmu byla stanovena ve výši 1.500,- Kč měsíčně. V diskuzi k tomuto bodu nebylo žádných připomínek.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželo se 0.

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo nabídku na pronájem obecní restaurace uchazeče Milana Smaženky jako vítěznou a pověřilo starostu podpisem nájemní smlouvy s tímto provozovatelem se začátkem pronájmu od 1.8.2018. na dobu neurčitou s dvoutměsíční výpovědní lhůtou.

Výsledek hlasování – výše nájemného – 1.500,- Kč : Pro 6, Proti 0, Zdrželo se 0.

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo výši nájmu pro obecní restauraci ve výši 1.500,- Kč /měsíc.

* * *

Bod 4 – Výsledek VŘ na pronájem obecního bytu č.p. 105

Předsedající informoval přítomné, že ve lhůtě pro podání nabídek na pronájem obecního bytu č.p. 105 byla doručena 1 nabídka:

Pořadové číslo nabídky	Uchazeč	Datum přijetí nabídky
1.	Milan Smaženka	25.7.2018 16:02

Vzhledem k tomu, že byla podána pouze jedna nabídka, předsedající navrhl vyhlásit tuto nabídku jako vítěznou a pana Milana Smaženky schválit jako nájemce obecního bytu č.p. 105. Předsedající dále navrhl, aby výše nájmu byla stanovena ve výši 2.500,- Kč měsíčně. V diskuzi k tomuto bodu nebylo žádných připomínek.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželo se 0.

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo nabídku uchazeče Milana Smaženky na pronájem obecního bytu č.p. 105 jako vítěznou a pověřilo starostu podpisem nájemní smlouvy s tímto provozovatelem se začátkem pronájmu od 1.8.2018 na dobu neurčitou s dvoutměsíční výpovědní lhůtou.

Výsledek hlasování – výše nájemného: Pro 6, Proti 0, Zdrželo se 0.

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo výši nájmu pro obecní byt č.p. 105 ve výši 2.500,- Kč/měsíc.

* * *

Bod 5 – Různé

1. Průzkum – příprava nového dotačního programu na podporu pro zachování provozu prodejen potravin v obcích – shoda na odpovědi, že máme zájem.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 20:00 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne: 25.7.2018

Zapisovatel: Ilona Menclová

Podpisy ověřovatelů zápisu

Ověřovatelé:
Tomáš Kameník

dne

.....
Richard Duchoň

dne

Starosta:
David Hladík

dne

USNESENÍ č. 4/2018
ze zasedání zastupitelstva obce
konaného dne 25.7.2018

I. Zastupitelstvo obce Lukavec u Hořic schválilo následující program zasedání:

1. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k.ú. Lukavec p.č. 59/1 a 732/3 pro právo vstupu a vjezdu
2. Výsledek VŘ na pronájem obecního obchodu
3. Výsledek VŘ na provozovatele obecní restaurace
4. Výsledek VŘ na pronájem obecního bytu č.p. 105
5. Různé

II. Zastupitelstvo obce Lukavec u Hořic schválilo uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene – pro právo vstupu a vjezdu na p.č. 59/1 a 732/2 v k.ú. Lukavec s paní XXXXX XXXXX za jednorázovou úplatu 2.000,- Kč a pověřilo starostu podpisem smlouvy.

III. Zastupitelstvo obce Lukavec u Hořic schválilo nabídku na pronájem objektu obecního obchodu uchazeče Vratislava Skořepu jako vítěznou a pověřilo starostu podpisem nájemní smlouvy s tímto provozovatelem se začátkem pronájmu od 1.8.2018 na dobu neurčitou s dvoutměsíční výpovědní lhůtou a výší nájmu 4.000,- Kč/měsíc.

IV. Zastupitelstvo obce Lukavec u Hořic schválilo nabídku na pronájem obecní restaurace uchazeče Milana Smaženky jako vítěznou a pověřilo starostu podpisem nájemní smlouvy s tímto provozovatelem se začátkem pronájmu od 1.8.2018 na dobu neurčitou s dvoutměsíční výpovědní lhůtou a výší nájmu 1.500,- Kč/měsíc.

V. Zastupitelstvo obce Lukavec u Hořic schválilo nabídku uchazeče Milana Smaženky na pronájem obecního bytu č.p. 105 jako vítěznou a pověřilo starostu podpisem nájemní smlouvy s tímto provozovatelem se začátkem pronájmu od 1.8.2018 na dobu neurčitou s dvoutměsíční výpovědní lhůtou a výší nájmu 2.500,- Kč/měsíc.